

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью
Губерния-Строй» ИНН 4401175118**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Козуева улица, дом 25, нп 20,

полное наименование организации – для юридических лиц)

город Кострома, Костромская область, 156013

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 12 февраля 2020 года

№ 44-RU 44328000- 12 -2020

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

(ненужное зачеркнуть)

~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:040308:53

строительный адрес: _____

**156000, Российская Федерация, Костромская область,
городской округ город Кострома, город Кострома, Юных Пионеров улица, 44**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 44-RU 44328000-342-2017 от 22.12.2017

Администрация города Костромы

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	5980,95	5980,95
в том числе надземной части	куб. м	4993,10	4992,95
Общая площадь	кв. м	1347,87	1474,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	138,48	126,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1164,53	1175,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	138,48 138,48	126,4 126,4
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	22/1164,53	22/1175,9
1-комнатные	шт./кв. м	11	11/499,1
2-комнатные	шт./кв. м	10	10/585,5
3-комнатные	шт./кв. м	1	1/91,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1177,47	1186,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>водопровод, канализация, газоснабжение, отопление и горячее водоснабжение от котлов АОГВ, электроснабжение, ливневая канализация</i>	<i>водопровод, канализация, газоснабжение, отопление и горячее водоснабжение от котлов АОГВ, электроснабжение, ливневая канализация</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>сборные из железобетонных блоков</i>	<i>сборные из железобетонных блоков</i>
Материалы стен		<i>керамический блок Porotherm, оштукатурен и окрашен фасадной краской</i>	<i>керамический блок Porotherm, оштукатурен и окрашен фасадной краской</i>
Материалы перекрытий		<i>сборные железобетонные плиты</i>	<i>сборные железобетонные плиты</i>
Материалы кровли		<i>вальмовая по деревянными стропилам с металлическим покрытием</i>	<i>вальмовая по деревянными стропилам с металлическим покрытием</i>


Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Класс энергоэффективности здания		А Очень высокий	А Очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,953	0,953
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		Трехкамерные стеклопакеты с ПВХ профилем	Трехкамерные стеклопакеты с ПВХ профилем

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____ подготовленного 18.12.2019 года кадастровым инженером Несыновой Анной Викторовной, квалификационный аттестат № 44-14-112 от 19.02.2014 года, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 17.03.2014 года.

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)

12 " февраля 2020 года

М.П.



